

Newsletter VI - 09

Aktuelles + Inhalt

**Liebe Freunde und Partner,
Liebe LeserInnen,**

Eine Energiewende ist an der Tagesordnung, nicht nur in Kopenhagen bei der Klimakonferenz sondern auch in Berlin. Das ist gut so. Aber mit der kulturellen Herausforderung der nachhaltigen Entwicklung brauchen wir darüber hinaus noch eine Sozialwende, eine Stadtgestaltungswende.

Mit dem sechsten Newsletter 2009 erhalten Sie Stadtentwicklungs-Neuigkeiten aus der Berliner Wohnprojektszene, experimentcity Leseempfehlungen und Infos zu einem genossenschaftlichen ökologischen Wohnprojekt in Gründung.

Themen in diesem Newsletter:

1. experimentcity: News
2. experimentcity: Leseempfehlung
3. Projekte im Rampenlicht

experimentcity: News

Räumung der Brunnenstraße 183

Am 24.11.2009 wurde das Hausprojekt Brunnenstraße 183 geräumt. Der Eigentümer, Manfred Kronawitter, der dort ein Mehrgenerationenprojekt plant, hätte das Haus auch an die Bewohner verkauft, wenn er ersatzweise ein landeseigenes Grundstück in der Nähe hätte erwerben dürfen. Mit der Räumung verschwindet auch der über Mitte hinaus bekannte "Umsonstladen".

Weitere Infos zu der Räumung:

<http://www.taz.de/regional/berlin/aktuell/artikel/1/die-alternativen-sind-ausgeraeumt/>

<http://www.tagesspiegel.de/berlin/Polizei-Justiz-Mitte;art126,2958508>

<http://brunnen183.blogspot.de/>

Grundstücke für Baugemeinschaften

Nachdem der Senat am 9.6.2009 die weitere Vergabe landeseigener Grundstücke im Festpreisverfahren an Baugemeinschaften beschlossen hat, steht nun ein neues Portfolio fest.

Weitere Informationen zu den Grundstücken und zum Vergabeverfahren

unter: <http://www.stadtentwicklung.berlin.de/bauen/baugemeinschaft/>

experimentcity: Leseempfehlungen

Rechtsformen für Wohnprojekte

Mit zahlreichen Projektbeispielen informiert die neue Broschüre der Stiftung trias über Gestaltungsmöglichkeiten neuer Lebensformen jenseits der klassischen Wohnsituation und Unterstützung bei der Wahl der passenden Rechtsform. Bestellung unter: <http://stiftung-trias.de/infomaterial.html>

„Theresienstadt – eine Zeitreise“

Das Buch fasst die wechselvolle Geschichte der tschechischen Stadt Terezín zusammen und behandelt dabei sowohl die Zeit 1942 bis 1945, als in Theresienstadt Zehntausende jüdische Häftlinge an Hunger und Entkräftung starben, als auch die Entstehung der spätbarocken Festung und Idealstadt und die jüngste Vergangenheit, die geprägt ist durch den Abzug des tschechischen Militärs und die Suche der Einwohner nach einer eigenen Identität. Das Buch kann ab sofort vorbestellt werden.

Mehr Informationen und eine Leseprobe: www.theresienstadt-zeitreise.de

Projekt im Rampenlicht: Innerstädtisch Wohnen

Innerstädtisch Wohnen Genossenschaft i.G.

Die im September 2009 gegründete Genossenschaft "Innerstädtisch Wohnen e.G." beabsichtigt, auf dem freien Grundstück Pappelallee 44 in 10437 Berlin-Prenzlauer Berg ein generationenübergreifendes, selbstverwaltetes Gemeinschaftsprojekt in einem neuen, in ökologischer Bauweise errichteten Mehrfamilienhaus zu verwirklichen. Wir suchen Mitglieder, die sich nicht nur für lichtdurchflutete, energieeffiziente Wohnungen interessieren, sondern auch in ihrem Haus ein Miteinander entwickeln wollen, das über die übliche Form von Nachbarschaft hinausgeht.

Menschen verschiedener Altersgruppen haben hier die Möglichkeit, das Gebäude in Familienverbänden, Wohngemeinschaften oder Einzelwohnungen zu bewohnen.

Gemeinschaftsräume bieten einen Rahmen für nachbarschaftliche Kommunikation und gemeinsame Aktivitäten. Bei einer Gesamtwohnfläche von ca. 2.800 m² werden in Abhängigkeit von den gewünschten Wohnungsgrößen ca. 25-30 barrierefreie und mit Balkonen bzw. direktem Zugang zum Garten ausgestattete Wohnungen entstehen.

Es sollen umwelt- und gesundheitsverträgliche Baustoffe zum Einsatz kommen, bezüglich der Bauweise und Energieeffizienz wird der Standard eines KfW-40-Haus angestrebt.

Fertigstellungstermin: 2012

Für Interessenten veranstalten wir jeden Mittwoch um 18.00 Uhr Infoabende in unseren Büroräumen, Marienstraße 19-20 in 10117 Berlin-Mitte.

Weitere Informationen können gerne unter den Telefonnummern 030/28046369 oder 0172/3991089 bzw. unter office@innerstaedtisch-wohnen.de erfragt werden. Zudem kann unsere Infobroschüre unter www.innerstaedtisch-wohnen.de heruntergeladen werden. Karin Winterer, Irene Mohr, Jan Jacob

Weitere Informationen zu den Projekten unter: www.WOHNPORTAL-berlin.de